

Vordingborg Erhverv Klintholm Havn, udviklingsplan

Sammendrag af borgermøde onsdag d. 18. juni 2020 på Klintholm Havn

Onsdag d. 18. juni blev der i Klintholm Havn afholdt offentligt borgermøde i Restaurant Klintholms lokaler. Pga. mange tilmeldinger blev der holdt to borgermøder. I alt op mod 70 deltog. På mødet blev det første udkast til udviklingsplanen præsenteret. Udviklingsplanen for Klintholm Havn er ved at blive udarbejdet af Vordingborg Erhverv i samarbejde med arkitektfirmaet Hasløv og Kjærsgaard.

Borgermødet var det andet i rækken af møder. I maj blev afholdt en workshop på havnen hvor der var mulighed for at komme med ideer og forslag – inden arbejdet med udviklingsplanen gik i gang (læs om de mange, inspirerende ideer og forslag på www.vordingborgerhverv.dk/hvidbog-klintholm-havn)

Dagsorden for borgermødet

Borgmester Michael Smed (ved 1. borgermøde Nils Natorp fra styregruppen) bød velkommen til mødet.

Det blev understreget, at der er tale om skitser der skal inspirere en debat om de mange muligheder der er for udviklingen i Klintholm Havn – og vigtigt – der er ikke foretaget nogen politisk behandling af skitserne endnu.

Dan Hasløv og Katrine Brændholt gennemgik udviklingsplanen (du kan se skitserne på www.vordingborgerhverv.dk/hvidbog-klintholm-havn)

Gennemgangen fokuserede på:

- Hvorfor en udviklingsplan for Klintholm Havn
- Resultater fra den tidligere afholdte workshop på havnen
- Første udkast til udviklingsplanen, med visionen, etaper og planens mange delelementer
- Næste skridt i arbejdet med udviklingsplanen

Efter præsentation blev en folder med visionsplanen delt rundt. Efter 20 minutters indledende debat ved bordene gik debatten i plenum i gang.

Debatten var livlig og fokuserede på mange emner jf. det følgende:

Natur og dyreliv

Natur, dyreliv og friluftsliv er vigtigt i og omkring Klintholm Havn. Busemarke Mose er beskyttet natur og derfor bør man være varsom hvis man vil anlægge en sti ved stranden til Råbylille.

Ved øststranden er i udviklingsplanen vist at landskabet åbnes fra Thyravej og ud mod vandet. Her blev der gjort opmærksom på problemer med sandfygning – så der må ikke åbnes for meget. Vigtigt at tage hensyn til, at det er et udsat sted. Og beplantningen, hvis der ændres på de nuværende forhold, er meget længe om at etableres sig på den udsatte placering i kystzonen.

Klimasikring

Der blev spurgt ind til hvorvidt der i planerne er taget højde for klimasikring. Havneanlæggene skal bygges, så de kan modstå fremtidens stormfloder og forhøjede vandstande. Der blev peget på en oplevelse af at vandet løber videre ind ved stormflod, og at sikring mod dette bør indgå i planen.

Erhvervshavnen

Udviklingsplanen viser mulighed for at fiskerne på lang sigt får aktiviteter tre steder på havnen. De mindre både på vestsiden af erhvervshavnen, en fortsat landingsmulighed ved OVJ's hus – og som en meget langsigtet vision – en lille jollehavn foran de røde garnskure hvor der engang var strandbred. Der blev rejst kritik af en spredning af fiskeriet i havnen. Det vil besværliggøre fiskernes arbejde. I forvejen oplever de, at de er blevet flyttet rundt i havnen efter at vindmølleoperatørerne er rykket ind. Derfor er ønsket at samle fiskerne ét sted. Beddingen bør bevares, så fiskerne kan benytte denne.

Bosætning og byggeri

På mødet blev der spurgt ind til planer om bosætning i forbindelse med at Klintholm Havn udvikles med nye arbejdspladser i forbindelse med vindmølleservice. Udviklingsplanen viste ikke nye boligområder i Klintholm Havn, men kommunens areal ved Klintholm Centret kan i fremtiden bruges til boligbyggeri. Det blev foreslået at arealet for enden af Thyravej mod øst kunne bebygges med boliger, men strandbeskyttelseslinjen kan gøre dette svært at realisere.

En anden foreslog, at de mange tomme grunde og huse som ligger rundt omkring på Møn, først bliver udnyttet, inden der bygges nyt i Klintholm Havn.

På havnen, ved byggerier og i forbindelse med de fremtidige lokalplaner, bør der sættes fokus på bevaring og bæredygtighed, både når der bygges nyt og når der bygges om. Karakteren af det nye erhvervsbyggeri på havnen er mange kede af. Det blev foreslået at søge statslige byfornyelsesmidler, der kan skabe grundlag for en øget kvalitet.

Infrastruktur

Som følge af vindmølleaktiviteterne på Klintholm Havn vil der komme mere tung trafik. Det blev positivt modtaget at der i visionsplanen var indtegnet en cykelsti langs Klintholm Havnevej. For at inddrage så lidt areal langs vejen som muligt, blev det foreslået at vejen kunne gøres lidt bredere således at der blev plads til afmærkede baner for både gående og cyklister.

Autocampere er om sommeren et problem. De er velkomne, men breder sig. De parkerer rundt omkring, betaler ikke for overnatninger og skaber uretfærdig konkurrence overfor campingpladser og Bed and Breakfast. Derfor ønskes mere ordnede forhold med pladser hvor de skal betale for at overnatte.

Kulturliv

Tidligere har pakhuset på havnen fungeret som galleri for lokale kunsthåndværkere, kulturhus mm. Det er et stort ønske at få genskabt, da det var med til at skabe et særligt liv på havnen. Hvis det ikke er muligt, efterspørges andre steder på havnen, som kan fungere som kulturhus.

Den 'moderne' kultur som Klintholm nu skal leve af, er også vigtigt at understøtte. En mulighed er at skabe positiv opmærksomhed omkring vindmølleoperatørerne, med en udstilling af deres aktiviteter, så der kommer et sted på havnen, som kan formidle deres arbejde med grøn energi.

Nye butikker

I forbindelse med muligheden for at gøre Thyravej og pieren til attraktive strøg, var det et stort ønske jf. udviklingsplanen, at der indtænkes muligheder for butiksliv, boder og fiskebutik/røgeri. Ligeledes er det stadig et stort ønske, at der kommer en løsning på at der igen kommer en helårsbutik på havnen.

Formidling af planer og offentlige møder

Til mødet var der kritik at hvordan borgermødet var blev meldt ud, bla. primært gennem digitale medier.

Havnen – mange ønsker til store og små forbedringer

I stikord er mange af de indlæg der kom under debatten kort omtalt:

- Kan den nye trætrappe ved øststranden genbruges hvis den ikke kan blive på den nuværende placering?
- Der er behov for udbygning af toiletforholdene ved er stort event som det årlige Trollingstævne.
- Pas på mørket/Dark Sky, så der ikke kommer for meget lys på havnen.
- ???????